

PROPOSTA DE DECISÃO PRELIMINAR

Processo: 1665/2024

Resolução com número e data apresentados na margem

Procedimento: Fiscalização de operações urbanísticas

FACTOS E FUNDAMENTOS LEGAIS

Assunto: Proposta de intenção de arquivamento

Local: Rua da Restauração, 209 - 1º Esquerdo – Freguesia de S. Vitor

Tendo em conta a proposta de resolução PR/2025/37860 de 19 de Novembro de 2025.

RESOLUÇÃO

De acordo com a informação do agente de fiscalização, após inspeção ao local, foi verificado qualquer alteração na referida operação urbanística, a atual situação é similar ao reportado anteriormente.

Relativamente às queixas sobre eventuais danos nas habitações das reclamantes, sendo a questão de foro privado, não se enquadra no âmbito das competências do Município, contudo, podem as denunciante solicitar uma vistoria técnica (em modelo próprio: MODURB.10.02-05 – Vistoria de Verificação de Segurança e Salubridade) devendo, para tal, dirigir-se ao Balcão Único deste Município, procedendo também ao pagamento da respetiva taxa, de acordo com o previsto na Tabela de Taxas e Licenças Municipais.

Face ao exposto, propõe-se o arquivamento do presente processo notificando as denunciante em sede de audiência previa, com um prazo de dez (10) dias uteis para se pronunciarem, nos termos dos artigos 121.º e 122.º do CPA, na sua redação atual.

DOCUMENTO ASSINADO ELETRONICAMENTE

